

- Comune di Asti
- **Decreto di Imposizione di servitu' n. 465/2009 del 03/12/2009 per l'opera "Prolungamento Collettore fognario da Recinto Catena verso Area est".**
- 
- Vista la Legge Regionale del 05/12/1977 n. 56 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.P.R. 327/2001 (T.U. espropri) e s.m. ed i.;
- Visto che con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 370 del 19/09/2002 si approvava il progetto definitivo delle opere relative al "Prolungamento Collettore fognario da Recinto Catena verso Area est";
- Visto che con la stessa Deliberazione veniva dichiarata la pubblica utilità urgenza e indifferibilità ai sensi della Legge 03/01/1978 n. 1 e s.m. ed i.;
- Vista la D.D. n. 438 del 01/03/2006 che integra e modifica la D.D. n. 2257 del 10/10/2005;
- Considerato, che è stato notificato l'avviso di pubblicazione a tutti gli interessati, in data 17/03/2003;
- Visto il Decreto di Occupazione n. 373 del 08/06/2006 con il quale si avvisava tutti i singoli proprietari che il giorno 17/07/2006 il Comune di Asti avrebbe preso possesso degli immobili e redatto Stato di Consistenza;

- Visto il Verbale di Immissione nel possesso ed il Verbale di Stato di Consistenza del 17/07/2006;
- Visto che con Determinazione Dirigenziale n. 2971 del 13/12/2006 venivano determinate le indennità da corrispondere alle ditte proprietarie dei terreni in servitù;
- Visto il Decreto di Valutazione n. 402 del 23/05/2007 con il quale venivano comunicate le indennità da corrispondere agli aventi diritto per l'asservimento delle aree interessate dalla realizzazione dei lavori di "Prolungamento Collettore fognario da Recinto Catena verso Area est";
- Viste le accettazioni delle indennità offerte;
- Vista la Determinazione Dirigenziale n. 3190 del 19/11/2007 nella quale veniva autorizzato il pagamento delle indennità accettate ed il versamento alla Cassa DD.PP. delle indennità non accettate;
- Vista la lettera del 15/02/2008, Prot. Gen. 15352 con la quale il Comune di Asti chiedeva alla Commissione Provinciale Espropri parere in merito ai terreni oggetto di servitù;
- Vista la lettera del 03/04/2008, con la quale la Commissione Provinciale Espropri comunicava al Comune di Asti che il valore indicato risulta essere equo;
- Vista la comunicazione alle ditte del valore rideterminato dalla Commissione Provinciale;
- Viste le accettazioni delle indennità a seguito di valutazione delle aree dalla Commissione Provinciale Prezzi;

- Vista la determina di autorizzazione al pagamento delle indennità accettate e al versamento alla Cassa DD.PP. delle indennità non accettate;
- Visto l'elenco dei proprietari iscritti negli atti catastali;

Il Dirigente

riconosciuta la regolarità della procedura seguita e degli atti

*Decreta*

Articolo 1

In favore del Comune di Asti è imposta la servitù di sottosuolo per opera di pubblica utilità "Prolungamento Collettore fognario da Recinto Catena verso Area est" sulle seguenti proprietà e superficie:

a) Proprietà:

Fornaca Bruno (omissis)

Fornaca Francesco Lorenzo (omissis)

Fornaca Graziella (omissis)

N.C.T. Comune di Asti

Zona di P.R.G.C. DI4 soggetta a classe 3A2

Foglio 103 mappale 678

Superficie totale mq. 8.610

Superficie in servitù di fognatura mq. 106,39

Indennità di servitù già pagata € 110,06

b) Proprietà:

Vercelli Oreste (omissis)

N.C.T. Comune di Asti

Zona di P.R.G.C. DI4 soggetta a classe 3A2

Foglio 103 mappale 676

Superficie totale mq. 2.948

Superficie in servitù di fognatura mq. 51,20

Indennità di servitù già pagata € 53,16

c) Proprietà:

Vercelli Gabriele (omissis)

Vercelli Mario (omissis)

Vercelli Oreste (omissis)

N.C.T. Comune di Asti

Zona di P.R.G.C. DI4 soggetta a classe 3A2

Foglio 103 mappale 674

Superficie totale mq. 5.990

Superficie in servitù di fognatura mq. 106,39

Indennità di servitù già pagata 112,56

d) Proprietà:

Appiano Luigi (omissis)

N.C.T. Comune di Asti

Zona di P.R.G.C. DI4 soggetta a classe 3A2

Foglio 103 mappale 672

Superficie totale mq. 9.400

Superficie in servitù di fognatura mq. 212,14

Indennità di servitù già pagata € 220,12

N.C.T. Comune di Asti

Zona di P.R.G.C. DI4 soggetta a classe 3A2 ed Area Agricola

Foglio 103 mappale 670

Superficie totale mq. 7.910

Superficie in servitù di fognatura mq. 102,50

Indennità di servitù già pagata € 95,98

N.C.T. Comune di Asti

Zona di P.R.G.C. Agricola

Foglio 103 mappale 668

Superficie totale mq. 14.110

Superficie in servitù di fognatura mq. 385,46

Indennità di servitù già pagata € 388,41

N.C.T. Comune di Asti

Zona di P.R.G.C. Agricola

Foglio 103 mappale 666

Superficie totale mq. 1.670

Superficie in servitù di fognatura mq. 164,24

Indennità di servitù già pagata € 158,27

N.C.T. Comune di Asti

Zona di P.R.G.C. Agricola

Foglio 103 mappale 659

Superficie totale mq. 12.710

Superficie in servitù di fognatura mq. 587,60

Indennità di servitù già pagata € 547,06

N.C.T. Comune di Asti

Zona di P.R.G.C. Agricola

Foglio 103 mappale 653

Superficie totale mq. 390,00

Superficie in servitù di fognatura mq. 67,93

Indennità di servitù già pagata € 49,90

N.C.T. Comune di Asti

Zona di P.R.G.C. Agricola

Foglio 103 mappale 656

Superficie totale mq. 16.430

Superficie in servitù di fognatura mq. 637,39

Indennità di servitù già pagata € 556,37

N.C.U. Comune di Asti

Zona di P.R.G.C. Agricola

Foglio 103 mappale 765

Superficie totale mq. 11.688

Superficie in servitù di fognatura mq. 2,79

Indennità di servitù già pagata € 26,07

N.C.T. Comune di Asti

Zona di P.R.G.C. Agricola

Foglio 103 mappale 650

Superficie totale mq. 4.980

Superficie in servitù di fognatura mq. 274,09

Indennità di servitù già pagata € 263,29

e) Proprietà:

Comotto Marida (omissis)

Montrucchio Maria (omissis)

N.C.T. Comune di Asti

Zona di P.R.G.C. Agricola

Foglio 103 mappale 647

Superficie totale mq. 12.880

Superficie in servitù di fognatura mq. 312,80

Indennità di servitù già pagata € 141,94

f) Proprietà:

Malaspina Federico (omissis)

Serra Gabriella (omissis)

Serra Renato (omissis)

N.C.T. Comune di Asti

Zona di P.R.G.C. Agricola

Foglio 103 mappale 708

Superficie totale mq. 480,00

Superficie in servitù di fognatura mq. 139,80

Indennità di servitù già pagata € 31,75

g) Proprietà:

Vercelli Elsa (omissis)

N.C.T. Comune di Asti

Zona di P.R.G.C. Agricola

Foglio 103 mappale 705

Superficie totale mq. 2.510

Superficie in servitù di fognatura mq. 259,81

Indennità di servitù già pagata € 123,04

N.C.T. Comune di Asti

Zona di P.R.G.C. Agricola

Foglio 103 mappale 702

Superficie totale mq. 1.760

Superficie in servitù di fognatura mq. 117,48

Indennità di servitù già pagata € 56,13

h) Proprietà:

Pavese Gabriele (omissis)

N.C.T. Comune di Asti

Zona di P.R.G.C. Agricola

Foglio 103 mappale 699

Superficie totale mq. 2.570

Superficie in servitù di fognatura mq. 133,79

Indennità di servitù già pagata € 63,69

i) Proprietà:

Pavese Giuseppe (omissis)

Rivani Oliva (omissis)

N.C.T. Comune di Asti

Zona di P.R.G.C. Agricola

Foglio 103 mappale 696

Superficie totale mq. 3.130

Superficie in servitù di fognatura mq. 133,05

Indennità di servitù depositata alla Cassa DD.PP. €63,31

N.C.T. Comune di Asti

Zona di P.R.G.C. Agricola

Foglio 103 mappale 643

Superficie totale mq. 8.620

Superficie in servitù di fognatura mq. 290,51



Indennità di servitù depositata alla Cassa DD.PP. €138,16

j) Proprietà:

Rabino Margherita (omissis)

Rabino Rita Carla (omissis)

N.C.T. Comune di Asti

Zona di P.R.G.C. Agricola

Foglio 103 mappale 868

Superficie totale mq. 7.815

Superficie in servitù di fognatura mq. 746,98

Indennità di servitù già pagata € 54,45

N.C.T. Comune di Asti

Zona di P.R.G.C. Agricola

Foglio 103 mappale 865

Superficie totale mq. 2.080

Superficie in servitù di fognatura mq. 71,93

Indennità di servitù già pagata € 94,56

k) Proprietà:

Civarolo Riccardo (omissis)

N.C.T. Comune di Asti

Zona di P.R.G.C. Agricola

Foglio 103 mappale 636

Superficie totale mq. 1.510

Superficie in servitù di fognatura mq. 58,71

Indennità di servitù già pagata € 229,81

N.C.T. Comune di Asti

Zona di P.R.G.C. Agricola

Foglio 103 mappale 639

Superficie totale mq. 4.370

Superficie in servitù di fognatura mq. 178,53

Indennità di servitù già pagata € 80,06

1) Proprietà:

Ekner Janne (omissis)

Trotti Maina Anna Maria (omissis)

Trotti Maina Guglielmo (omissis)

N.C.T. Comune di Asti

Zona di P.R.G.C. Agricola

Foglio 105 mappale 363

Superficie totale mq. 15.760

Superficie in servitù di fognatura mq. 956,73

Indennità di servitù già pagata € 493,92

N.C.T. Comune di Asti

Zona di P.R.G.C. Agricola

Foglio 105 mappale 359

Superficie totale mq. 1.110

Superficie in servitù di fognatura mq. 6,03

Indennità di servitù già pagata € 11,40

Articolo 2

Il presente decreto dovrà essere notificato agli aventi causa, nelle forme previste per la notificazione degli atti processuali civili, registrato all'Ufficio del Registro e trascritto presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari.

L'opposizione di terzi è proponibile entro trenta giorni successivi alla pubblicazione.

Asti, 3 Dicembre 2009

Il Dirigente

Ugo Gamba